



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «18» января 2024 г.

№ 23

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута, поступившего от гр. Власова Ю.Л., действующего в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» на основании доверенности № 51-23 от 28.02.2023 г. (вх. № 1062/Сорт от 22.12.2023 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта «Строительство ВЛ-10 кВ от Л-95-05 с установкой ТП-10/0,4 кВ в Сортавальском районе (технологическое присоединение Бутько Н.В.) в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН/ОГРН 7802312751/1047855175785):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
1	Строительство ВЛ-10 кВ от Л-95-05 с установкой ТП-10/0,4 кВ в Сортавальском районе	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение.	Земли кадастрового квартала 10:07:0042808
2		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение.	Земли кадастрового квартала 10:07:0042807
3		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение.	Земли кадастрового квартала 10:07:0062203

4	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:9
5	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:6
6	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:65
7	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:10
8	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:11
9	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:4
10	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:13
11	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:07:0042807	10:07:0042807:34
12	Сортавальский район, Сортавальское центральное лесничество, Ладожское участковое лесничество, кварталы 81	10:07:0042807:68

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не будет затруднено.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-

ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичных сервитутов согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ПАО «Россети Северо-Запад».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации



Е.К. Иванова